**Проект Договора**

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

КОГАУ «ЦООД «Вятские каникулы»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. ларионов

**Договор № \_\_\_**

**согласно протоколу подведения итогов аукциона в электронной форме**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022  года**

**г. Киров «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Кировское областное государственное автономное учреждение «Центр отдыха и оздоровления детей «Вятские каникулы», в лице и.о. директора Ларионова Ивана Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»**,** с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и иного законодательства Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предмет: **Замена оконных и дверных блоков в жилом корпусе №4 ДОЛ «Белочка».**

1.2. Место выполнения работ: ДОЛ «Белочка», Кировская область, Слободской район, с. Ильинское.

1.3. Наименование, объем работ и материалы, используемые для выполнения работ определены и указаны в локальной смете, техническом задании и аукционной документации.

1.3.1. Победитель аукциона, указанный в итоговом протоколе, не позднее четвертого дня с даты итогового протокола высылает заполненную локальную смету и список материалов используемых для выполнения работ (Приложение 1, 2, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора) на электронный адрес, указанный в пункте 1.3.2. настоящего Договора.

1.3.2. Электронный адрес для направления заполненных приложений к Договору: zakupki[@dol](mailto:dzl410456@yandex.ru)43[.ru](mailto:dzl410456@yandex.ru)

1.4. Срок начала выполнения работ: с момента подписания настоящего Договора сторонами на электронной площадке.

1.5. Срок выполнения работ: работы должны быть выполнены в срок**:** не позднее **09.12.2022 года.** Допускается досрочное выполнение работ.

1.6. Цвет строительных материалов используемых для выполнения работ согласуется с Заказчиком.

1.7. Подрядчик обязан предоставить фотографический отчет о выполненных этапах работ, в том числе скрытых.

1.8. Подрядчик не вправе для выполнения работ и/или отдельных этапов работ по Договору привлекать третьих лиц (субподрядчиков).

1.9. Подрядчик до заключения Договора ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ по Договору, получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество выполняемых работ и принимает на себя все расходы, риск и трудности исполнения Договора. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных по предмету Договора в представленной Заказчиком информации и/или документации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомился со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости надлежащего выполнения работ по Договору.

1.10. При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Подрядчика без согласия Заказчика, в том числе путем уступки прав и перевода долга по Договору, за исключением случаев реорганизации Подрядчика в форме преобразования, слияния или присоединения.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек в том числе НДС (при наличии)*.* Оплата по Договору осуществляется посредством безналичного расчета платежными поручениями, путем перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, а также возможны иные формы расчетов, не запрещенные действующим законодательством РФ, по дополнительному согласованию сторон.

Если в процессе исполнения контракта изменяется режим налогообложения Подрядчика, то НДС перераспределяется внутри цены Договора, размер которого не влияет на общее значение цены Договора.

2.2. В цену Договора включены все расходы Подрядчика на выполнение работ по условиям Договора, в том числе транспортные, заготовительно-складские расходы, затраты на приобретение материалов, комплектующих и их доставку до места выполнения работ, затраты на используемое оборудование и инструмент, затраты на уборку строительного мусора, затраты на страхование, все виды установленных налогов, в т.ч. НДС (при наличии), таможенные пошлины и другие обязательные платежи, выплаченные или подлежащие выплате.

2.3. Указанная цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Договора.

2.4. Неучтенные затраты Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора, и не включенные в цену Договора, не подлежат оплате Заказчиком.

2.5. Пакет документов для оплаты включает в себя: счет, счет-фактуру (при наличии), акт приемки выполненных работ (форма № КС-2), справку о стоимости выполненных работ (форма № КС-3). Если нет хотя бы одного из вышеперечисленных в этом пункте документов, пакет документов считается оформленным не надлежащим образом и не подлежит оплате и приемке.

2.6. При расчетах, составлении любых, в том числе финансовых документов, в счетах, актах выполненных работ Подрядчик обязан указывать номер, дату настоящего Договора, правильное полное и (или) сокращенное наименование Заказчика (учитывая кавычки, сокращения и т.п.). В противном случае, документ признается оформленным не надлежащим образом, оплата по нему не производится до устранения замечаний. Риск убытков, неуплаты Товара или любого другого материального ущерба за неправильное составление документов несет Подрядчик.

2.7. Заказчик оплачивает работы Подрядчика, выполненные в соответствии с условиями Договора, по факту выполнения всего объема работ по Договору в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком надлежаще оформленных документов, указанных в п. 2.5-2.6 настоящего Договора.

2.8. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.9. Оплата производится в рублях Российской Федерации.

2.10. Авансирование Договора не предусмотрено.

2.11. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета и (или) иных реквизитов организации Подрядчика. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.12. Подрядчик оплачивает расходы на электроэнергию понесённые Заказчиком в ходе выполнения работ.

2.12.1. Формула для расчета расходов электроэнергии: (КП-НП)×Ктр.+ ПП)×тариф (цена)=сумма в том числе НДС (при наличии), где КП — конечные показания счетчика, НП — начальные показания счетчика, Ктр.- коэффициент трансформатора, ПП - переменные потери.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Обязанности Подрядчика:**

Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик в счет стоимости, предусмотренной разделом 2 настоящего Договора, обязуется:

3.1.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, приложениями к нему, сметной, аукционной документацией, и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта.

3.1.2. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, сохранность зеленых насаждений, целостность земляных и дорожных покрытий во время проведения работ.

3.1.3. Подрядчик обязан вести журнал производства работ.

3.1.4. Подрядчик обязан бережно относиться к имуществу Заказчика.

3.1.5. Подрядчик обязан по первому требованию Заказчика до начала работ предоставить информацию о производителе товаров (материалов), паспорта на товары (материалы), сертификаты соответствия, декларации соответствия и иные документы, подтверждающие качественные характеристики товаров (материалов), используемых при выполнении работ.

3.1.6. *До начала выполнения работ:*

3.1.6.1. Согласовать с Заказчиком список сотрудников (с паспортными данными) которые будут осуществлять ремонтные работы по настоящему Договору.

3.1.6.2. Согласовать с Заказчиком перечень применяемых материалов и оборудования;

3.1.6.3. Согласовать с представителем Заказчика место складирования материалов и строительного мусора.

3.1.6.4. Принять меры по предупреждению травматизма третьих лиц, в том числе ограничить зону проведения работ сигнальными лентами. Обеспечить пыле- и грязеизоляцию зон проведения работ.

3.1.6.5. Обеспечить сотрудников, осуществляющих выполнение работ, чистой спецодеждой и средствами индивидуальной защиты (СИЗ).

3.1.6.6. Установить электросчетчик по учету потраченной в ходе выполнения работ электроэнергии и оплатить, до сдачи выполненных работ, потраченную в ходе выполнения работ электроэнергию.

3.1.7. При осуществлении работ строго соблюдать и выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации по противопожарной безопасности, санитарным нормам, охране труда, технике безопасности, охране окружающей среды, в том числе:

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

-Федерального закона от 21.12.1994 №69 -ФЗ «О пожарной безопасности»;

- иных нормативных документов (ГОСТов, СанПиНов, СниПов, СП и т. п.) регламентирующих выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора действующих на территории РФ на момент выполнения работ Подрядчиком.

3.1.8. Использовать при выполнении работ новые (ранее не находившиеся в использовании у Подрядчика и (или) у третьих лиц) материалы и комплектующие, а именно:

- без видимых повреждений и дефектов, ухудшающих их внешний вид и препятствующих их нормальному функционированию в процессе эксплуатации объекта ремонта;

- не ранее 2022 года изготовления;

- не находящиеся в залоге, под арестом или под иным обременением.

3.1.9. Обеспечить приемку, разгрузку и складирование используемых на объекте материалов.

3.1.10. Соблюдать требования Правил внутреннего трудового распорядка, положения об организации пропускного режима и иных внутренних норм, и правил, действующих на территории Заказчика.

3.1.11. Производство огнеопасных работ проводить только после подписания у Заказчика акта на производство огнеопасных работ.

3.1.12. Обеспечить качество работ в соответствии с противопожарными нормами и правилами и условиями раздела 5 настоящего Договора.

3.1.13. Известить Заказчика в течение 2 (двух) часов с момента обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий, иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность исполнения ее в срок и до соответствующих указаний Заказчика приостановить работы.

3.1.14. Известить Заказчика о выполнении скрытых видов работ не менее чем за 2 дня до начала их выполнения и предоставить Заказчику документацию для освидетельствования скрытых работ и демонтажа. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ после приемки Заказчиком предъявленных скрытых работ, что подтверждается актом на скрытые работы.

3.1.15. Подрядчику запрещается выполнять скрытые и (или) дополнительные работы не согласованные с Заказчиком. В случае выполнения Подрядчиком не согласованных скрытых и (или) дополнительных работ, такие работы не оплачиваются Заказчиком.

3.1.16. Подрядчик несёт риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования, используемых в ходе выполнения работы.

3.1.17. В случае повреждения или уничтожения имущества и оборудования Заказчика по вине Подрядчика возместить Заказчику ущерб в полном объеме, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

3.1.18. В случае повреждения земельного участка и/или зеленых насаждений на земельном участке Подрядчик обязан устранить выявленные повреждения либо возместить Заказчику затраты на устранение таких повреждений в полном объеме, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

3.1.19. Подрядчик несёт риск случайной гибели или повреждения результата работы до окончательной приемки Заказчиком работ по Договору.

3.1.20. Подрядчик несёт ответственность перед третьими лицами, в случае причинения вреда их имуществу, жизни и здоровью, при выполнении работ по Договору.

3.1.21. Обеспечить Заказчику возможность проведения технического надзора за выполняемыми Подрядчиком работами.

3.1.22. Ежедневно в месте проведения Работ вывозить мусор, проверять отсутствие загромождений путей эвакуации из помещений данного объекта.

3.1.23. В течении 5 дней после выполнения работ вывезти с места проведения работ, принадлежащие Подрядчику материалы, инструменты и мусор.

3.1.24. Предоставлять по запросу Заказчика акт сверки взаиморасчетов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента запроса.

**3.2. Права Подрядчика:**

3.2.1. Вносить предложения и получать консультации Заказчика по вопросам, касающимся выполнения Договора.

3.2.2. Требовать подписания документов об исполнении им обязательств по Договору от Заказчика.

3.2.3. Требовать оплаты по Договору в случае надлежащего исполнения своих обязательств по Договору.

**3.3. Обязанности Заказчика:**

3.3.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту выполнения работ.

3.3.2. Принять выполненные Подрядчиком работы после извещения об окончании работы, либо по истечении срока выполнения работ. При обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.3.3. Оплатить выполненные работы по цене, в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

**3.4. Права Заказчика:**

3.4.1. В любое время осуществлять контроль за ходом работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.4.2. Требовать устранения имеющихся недостатков и дефектов в согласованные с Подрядчиком сроки.

3.4.3. Получать от Подрядчика документацию и информацию, связанные с выполнением условий Договора.

3.4.4. Привлекать к приемке выполненных работ для оценки их соответствия условиям Договора эксперта (экспертную организацию).

3.4.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

3.4.6. Заказчик назначает ответственное лицо за ведение на объекте технического надзора и контроля, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку работ по акту выполненных работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Договора, техническому заданию, локальной смете, проектной и аукционной документации.

**4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Работы принимаются Заказчиком на основании Акта приемки выполненных работ (форма № КС-2) составленного в ФЕР 2022 г. с учетом понижающего коэффициента, исчисленного исходя из соотношения между ценой, предложенной победителем процедуры определения Подрядчика, и начальной (максимальной) ценой Договора, справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3), паспорта на товары (материалы), сертификаты соответствия, декларации соответствия и иные документы, подтверждающие качественные характеристики товаров (материалов), используемых при выполнении работ.

В случае если Подрядчик использует упрощенную систему налогообложения, то в акте приемки выполненных работ (форма КС-2) применяется повышающий коэффициент, исчисляемый исходя из соотношения суммы стоимости работ, определенной для общепринятой системы налогообложение, и суммы стоимости работ, определенной для упрощенной системы налогообложения.

4.2. По окончании выполнения работ Подрядчик передает Заказчику акт приемки выполненных работ по Договору (форма № КС-2), справку о стоимости выполненных работ по Договору (форма № КС-3).

4.3. Заказчик в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приёмки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика принять Работу составляется двусторонний акт с перечнем дефектов, недостатков и замечаний и согласованными Сторонами сроками их устранения.

4.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего замечания и недостатки по выполненным работам, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. При отказе или неприбытии Подрядчика для составления или подписания акта обнаруженных дефектов, недостатков и замечаний, Заказчик для их подтверждения в ходе составления акта, фиксирующего недостатки, вправе привлечь независимую организацию, с участием которой составляется соответствующий акт, фиксирующий дефекты, недостатки и замечания.

4.5. В течение 5 (пяти) дней со дня составления акта фиксирующего замечания и недостатки по выполненным работам, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами устранить недостатки, выявленные Заказчиком в ходе приемки результата работы.

4.6. В случае, если представленные Подрядчиком документы содержат недостоверные сведения в отношении выполненных работ, и (или) Заказчиком выявлены несоответствия содержания документов условиям настоящего Договора, в том числе в отношении объема, стоимости, качества и прочее, Заказчик возвращает документы Подрядчику для пересоставления с указанием причин возврата и информацией о выявленные недостоверные сведения и (или) не соответствиях. В этом случае установленный пунктом 4.3. настоящего Договора срок приёмки выполненных работ начинает исчисляться с момента повторного представления Подрядчиком документов после устранения выявленных Заказчиком недостатков.

4.7. Ответственный представитель Заказчика по вопросам взаимодействия — Парфенюк Татьяна Николаевна, тел.: 8-8332-410456 (доб.211).

**5. Гарантийные обязательства**

5.1 Подрядчик гарантирует:

5.1.1. Надлежащее качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования.

5.1.2. Качество выполнения всех работ в соответствии с условиями настоящего Договора, техническим заданием,локальной сметой, аукционной документацией, действующими нормами и техническими условиями в течение срока действия Договора и в течение гарантийного срока. Качество работ соответствует требованиям:

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

-Федерального закона от 21.12.1994 №69 -ФЗ «О пожарной безопасности»;

- иных нормативных документов (ГОСТов, СанПиНов, СниПов, СП и т. п.) регламентирующих выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора действующих на территории РФ на момент выполнения работ Подрядчиком.

5.2. Гарантийный срок:

- на выполненные работы: \_\_\_\_\_\_ года с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ по настоящему Договору (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ по настоящему Договору (форма № КС-3).

- на используемые при выполнении работ строительные материалы и комплектующие материалы: в соответствии со сроком, установленным производителем этих материалов.

5.3. Материалы, используемые при выполнении работ должны соответствовать государственным стандартам и иметь сертификаты соответствия.

5.4. За несоблюдение либо ненадлежащее соблюдение санитарно-гигиенических, противопожарных, экологических норм и правил Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Если в период действия гарантийного срока будет обнаружено, что работы выполнены ненадлежащим образом, вследствие неудовлетворительного исполнения своих обязательств Подрядчиком Заказчик предъявляет Подрядчику претензию в письменном виде, на основании которой Подрядчик должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранить все недостатки, но не позднее 5 (пяти) дней с момента его уведомления Заказчиком.

5.6. В случае, если Подрядчик не произведет гарантийный ремонт, Заказчик имеет право произвести ремонт за свой счет с дальнейшим отнесением понесенных расходов на счет Подрядчика.

5.7. Ответственность за безопасное выполнение работ и охрану труда возлагается на Подрядчика.

5.8. Срок гарантии на работы или отдельные их части соответственно продлевается на время, в течение которого результат работ в целом или отдельные их части не могли нормально эксплуатироваться, за исключением дефектов, возникших по вине Заказчика.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны берут на себя взаимные обязательства по соблюдению конфиденциальности в отношении информации, полученной при исполнении условий настоящего Договора. Передача информации другим лицам или иное ее разглашение может осуществляться только с письменного согласия другой стороны.

6.3. В случае некачественного выполнения работ Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков выполненных работ и/или замены товаров, используемых для выполнения работ, в течение 5 (пяти) дней, если иной срок не согласован Сторонами, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков.

6.4. В случае причинения Заказчику убытков действиями и (или) бездействием Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Заказчику причинённые убытки в полном объеме, в том числе реальный ущерб и упущенную выгоду.

6.5. Ответственность Подрядчика

6.5.1. За просрочку исполнения обязательств (в том числе гарантийных обязательств) Заказчик начисляет пени за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 0,1 % от цены Договора за каждый день просрочки.

6.5.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке — 10 % (десять процентов) от цены Договора.

6.6. Ответственность Заказчика

6.6.1. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.6.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке — 1000,00 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

6.6.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.7. Заказчик направляет Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени) и (или) возмещения причинённых убытков.

6.8. Уплата неустойки (штрафа, пени) и (или) возмещение причинённых убытков не освобождает Стороны от исполнения собственных обязательств.

6.9. В случае неверного оформления счетов-фактур и иных первичных документов Подрядчик несет ответственность в размере понесенных Заказчиком штрафных санкций и дополнительных издержек.

6.10. Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков оплаты в случае не предоставления либо предоставления не надлежащим образом оформленных документов на оплату и (или) предоставления неполного пакета документов на оплату.

6.11. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.12. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из Договора, является для Сторон обязательным.

6.13. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату.

6.14. Допускается направление Сторонами претензионных писем иными способами, позволяющими подтвердить получение таких писем: по факсу и электронной почте, экспресс-почтой и т.п.

6.15. Срок рассмотрения претензионного письма и направления ответа на него составляет 7 (семь) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

6.16. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик производит оплату по Договору после перечисления Подрядчиком соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) и (или) возмещения причиненных убытков в полном объеме, что не считается просроком оплаты выполненных работ.

6.17. При не оплате (отказе от уплаты) Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) и (или) причинённых убытков по истечении срока, указанного в претензионном письме, Заказчик вправе по своему выбору:

- удержать сумму неустойки (штрафа, пени) и (или) причиненных убытков из суммы, подлежащей оплате Подрядчику за выполненные работы;

- удержать сумму обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком, в соответствии с разделом 7 Договора;

- списать денежные средства со счета гаранта, если требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии не исполнено гарантом в срок не более, чем через 7 (семь) рабочих дней с момента такого требования;

- направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени) и (или) возмещения причиненных убытков.

6.18. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Договора определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно. Срок действия независимой гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на 1 месяц.

Независимая гарантия  должна соответствовать требованиям и условиям, установленным в статье 3.4. Федерального закона [от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_116964/)

8.1.1. В случае предоставления обеспечения исполнения Договора независимой гарантией, Заказчик имеет право на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии не исполнено гарантом в срок не более чем через десять рабочих дней с момента такого требования.

8.1.2. Заказчик имеет право на бесспорное удержание денежных средств из предоставленного Поставщиком обеспечения, если Поставщик в срок не более чем через 10 (десять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате неустойки (штрафа, пени).

8.2. Договор заключается после предоставления Поставщиком обеспечения исполнения Договора.

8.3. В случае непредставления Поставщиком обеспечения исполнения Договора в срок, установленный документацией о закупке, такой участник считается уклонившимся от заключения Договора.

8.4. Размер обеспечения Договора составляет 5% от начальной (максимальной) цены Договора, что составляет **105 092** (сто пять тысяч девяносто два) руб. **48** коп.

8.5. В случае если начальная максимальная цена закупки составляет более 1 000 000 (одного миллиона) рублей и предложенная участником закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Договора, участник закупки, с которым заключается Договор, предоставляет обеспечение исполнения Договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Договора, указанный в пункте 8.4. настоящего Договора.

8.6. В ходе исполнения Договора Поставщик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

8.7. Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора:

**р/сч.: 03224643330000004000 в Отделение Киров банка России // УФК по Кировской области г.Киров**

**к/с 40102810345370000033**

**БИК 013304182**

**л/с 0585700Б011**

**В назначении платежа следует указывать: «Обеспечение Договора по закупке №\_\_\_\_».**

8.8. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка о перечислении.

8.9. При выборе Поставщиком способа обеспечения независимой гарантией, Поставщик обязан включить в независимую гарантию условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта.

8.10. Заказчиком может быть предъявлено требование о взыскании по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения Договора, лицу, выдавшему такую независимую гарантию, в случаях неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором.

8.11. Если обязательства по Договору исполнены в полном объеме и надлежащим образом, денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Договора возвращаются Поставщику в течение не более чем 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного требования Поставщика.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые соответствующая сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить, такие как издание нормативных правовых актов, стихийные бедствия (пожары, наводнения, землетрясения, иные природные явления), забастовки, восстания, социальные конфликты и прочее, препятствующие выполнению Договорных обязательств.

8.2. Сторона при возникновении обстоятельств непреодолимой силы обязана информировать об этом другую сторону в письменной форме.

8.3. О прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна сообщить другой стороне, при этом она должна указать срок, в который предполагает полностью исполнить свои Договорные обязательства.

8.4. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения соответствующих обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия действуют более трех месяцев, Стороны проводят переговоры с целью выявления альтернативных способов исполнения своих обязательств по Договору.

**9. Срок ДЕЙСТВИЯ** **Договора,**

**ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ Договора**

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2022 года.

Срок окончания Договора является сроком окончания принятых сторонами обязательств, за исключением обязательств по взаиморасчетам, принятым гарантийным обязательствам и оплате штрафов, пеней, неустоек.

Обязательства сторон по взаиморасчетам, принятым гарантийным обязательствам и оплате штрафов, пеней, неустоек действуют до полного их исполнения.

9.2. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон, в случаях:

- при снижении цены Договора без изменения, предусмотренного Договором количества выполненных работ, качества выполненных работ, и иных условий Договора;

- если по предложению заказчика увеличивается предусмотренное договором количество и (или) номенклатура товара, объем и (или) вид работ или услуг, цена договора не более чем на 30 (тридцать) процентов от первоначальной цены договора или уменьшается предусмотренное договором количество и номенклатура товара, объем и вид работ или услуг, цена договора;

- предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Договора обеспечивает согласование новых условий Договора, в том числе цены и (или) сроков исполнения Договора и (или) объема услуг, предусмотренных Договором;

- при изменении сроков исполнения Договора.

9.3. При исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество которого является улучшенным по сравнению с качеством, указанным в Договоре. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены Заказчиком в Реестр Договоров, заключённых с Заказчиком.

9.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью Договора.

9.5. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.6. В одностороннем порядке Договор расторгается в случаях, предусмотренными гражданским законодательством Российской Федерации.

9.7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случаях если:

9.7.1. Нарушения условий Договора или иные недостатки в его исполнении в установленный Заказчиком срок не были устранены Подрядчиком, либо являются существенными и неустранимыми;

9.7.2. Подрядчик неоднократно нарушил условия настоящего Договора;

9.7.3.  Подрядчик не устранил выявленные Заказчиком нарушения условий Договора в ходе его исполнения.

9.8. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, связанные с ненадлежащим исполнением настоящего Договора Стороны, будут решать путем взаимоприемлемых решений. В случае не достижения согласия между Сторонами, все спорные вопросы подлежат разрешению в Арбитражном суде Кировской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

**11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

11.1. Стороны настоящим обязуются соблюдать требования антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства, в связи со своими правами и (или) обязательствами согласно настоящему Договору, в том числе (не ограничиваясь) не совершать предложения, санкционирования, обещания и осуществление незаконных платежей, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частных компаний и их представителей.

11.2. В случае нарушения одной из Сторон обязательств, указанных в пункте 11.1. настоящего Договора, другая сторона имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. При этом Стороны не возмещают друг другу убытки в случае расторжения Договора в соответствии с данным пунктом.

**12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ПОДРЯДЧИК | ЗАКАЗЧИК |
|  | **КОГАУ «ЦООД «Вятские каникулы»**  610006, г. Киров, Октябрьский пр-т, 51, пом.1005  ИНН 4345480323  КПП 434501001  ОГРН 1184350006246  E-mail: info@dol43.ru  Тел.: 8(8332)410-456 |

**13. ПОДПИСИ СТОРОН**

ПОДРЯДЧИК ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Ларионов

**подпись подпись**

Приложение № 1 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Локальная смета**

**Замена оконных и дверных блоков в жилом корпусе №4 ДОЛ «Белочка»**

Приложение № 2 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Товары, используемые при выполнении работ**

**по замене оконных и дверных блоков в жилом корпусе №4 ДОЛ «Белочка»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **товара** | **Требования к характеристикам товара** | **Торговая марка (торговое наименование материала)** | **Ед.изм.** | **Количество (объем) используемого для ремонта материала** | **Страна происхождения товара** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

ПОДРЯДЧИК ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Ларионов

**подпись подпись**